

**28.08.2023**

## **Росреестр ввел в эксплуатацию интернет-платформу кадастровых работ**

Росреестр ввел в эксплуатацию интернет-платформу, которая призвана упростить заказчикам кадастровых работ поиск исполнителя.

Подсистема [«Электронная платформа кадастровых работ» \(ЭПКР\)](#) системы Личный кабинет является частью Официального сайта Росреестра и предоставляет доступ к услуге по выполнению кадастровых работ. С 31 мая 2023 года ЭПКР интегрирована с Единым порталом государственных и муниципальных услуг.

Платформа предназначена для физических, юридических лиц, кадастровых инженеров и предоставляет пользователям возможность:

- формирования заказа на выполнение кадастровых работ и направления его на рассмотрение кадастровым инженерам по территориальному принципу;
- для заявителя просмотр списка кадастровых инженеров (потенциальных исполнителей заказа);
- для исполнителя просмотр списка созданных заявителями заказов;
- общения заявителя и исполнителя об условиях выполнения кадастровых работ в виде чата с возможностью пересылки файлов;
- выбора исполнителя кадастровых работ;
- формирования в автоматическом режиме на основе типовой формы и подписания сторонами договора подряда в электронном виде, направления заявителю и согласование с ним итоговых документов, оплаты заказа и оценки выполненных работ.

По договору подряда возможна реализация двух вариантов:

– заключение договора подряда на выполнение кадастровых работ с наделением кадастрового инженера правом обращаться в Росреестр для проведения учетно-регистрационных действий;

– заключение договора подряда на выполнение кадастровых работ с условием, что в орган регистрации прав обращается сам заявитель.

Пройти авторизацию на ЭПКР можно следующими способами:

– кадастровым инженерам посредством Личного кабинета кадастрового инженера Официального сайта Росреестра либо по адресу <https://epkr.rosreestr.ru>;

– физическим и юридическим лицам – по адресу <https://epkr.rosreestr.ru>.

Главной особенностью платформы является то, что она позволяет гражданам найти наиболее подходящего кадастрового инженера и пройти полный путь от поиска исполнителя кадастровых работ до постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет.

*Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Тамбовской области*